

市営住宅空家一覧表

令和8年度第3回第1期募集（30戸）

番号	建設 年度	団地名	棟 号	所在地	階建	階数	面積	構造	間取	WC	浴室	E V	原則家賃	裁量家賃	近傍同種家賃	備考
1	H12	高城団地	1	205	和邇高城63番地の8	2	2	68.3	低層耐火構造二階建	6畳6畳6畳DK	洋	有	25,900 ～ 38,600	25,900 ～ 50,900	100,600	一般
2	S49	臨湖団地	2	517	本堅田一丁目1番25号	5	5	43.3	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	有	11,400 ～ 16,900	11,400 ～ 22,300	27,300	特目（単身も可）
3	S45	堅田団地	1	102	本堅田一丁目27番38号	4	1	38.3	中層耐火構造四階建	6畳4畳半DK	和	有	9,300 ～ 13,900	9,300 ～ 18,400	21,600	特目（単身も可）
4	S45	堅田団地	1	220	本堅田一丁目27番38号	4	2	34.4	中層耐火構造四階建	6畳4畳半DK	和	有	8,400 ～ 12,500	8,400 ～ 16,500	19,700	特目（単身も可）
5	S45	堅田団地	1	305	本堅田一丁目27番38号	4	3	38.3	中層耐火構造四階建	6畳4畳半DK	和	有	9,300 ～ 13,900	9,300 ～ 18,400	21,600	特目（単身も可）
6	S51	坂本第二団地	1	301	坂本八丁目31番57号	4	3	51.1	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	14,400 ～ 21,500	14,400 ～ 28,400	40,200	一般
7	S54	坂本第三団地	1	301	坂本八丁目7番21号	5	3	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	15,500 ～ 23,100	15,500 ～ 30,500	34,200	特目（一般）
8	S45	下阪本団地	1	501	比叡辻一丁目15番1号	5	5	34.4	中層耐火構造五階建	6畳4畳半K	和	有	8,500 ～ 12,700	8,500 ～ 16,800	23,100	特目（単身も可）
9	S45	下阪本団地	3	504	比叡辻一丁目15番3号	5	5	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	有	9,700 ～ 14,400	9,700 ～ 19,000	25,800	特目（単身も可）
10	S49	比叡辻団地	4	402	比叡辻二丁目11番4号	5	4	43.3	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	有	11,600 ～ 17,200	11,600 ～ 22,700	34,200	特目（単身も可）
11	H14	穴太団地	A	217	唐崎三丁目17番21号	4	2	54.9	中層耐火構造四階建	6畳6畳DK	洋	有	○ 21,600 ～ 32,200	21,600 ～ 42,400	93,600	単身も可
12	S54	穴太団地	D	501	唐崎三丁目13番	5	5	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	14,800 ～ 22,100	14,800 ～ 29,200	42,400	特目（一般）
13	S51	皇子が丘第一団地	1	403	錦織一丁目5番3号	4	4	51.2	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	和	有	14,100 ～ 21,100	14,100 ～ 27,800	38,200	特目（一般）
14	S52	皇子が丘第二団地	1	302	皇子が丘一丁目8番31号	4	3	51.2	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	和	有	14,400 ～ 21,400	14,400 ～ 28,300	44,100	一般
15	S52	皇子が丘第二団地	1	403	皇子が丘一丁目8番31号	4	4	51.2	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	和	有	14,400 ～ 21,400	14,400 ～ 28,300	44,100	一般
16	S45	水車谷団地	1	16	皇子が丘一丁目23番13号	5	3	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	有	9,700 ～ 14,400	9,700 ～ 19,000	23,100	特目（単身も可）
17	S48	水車谷団地	5	53	錦織一丁目22番1号	5	5	39.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	有	10,500 ～ 15,600	10,500 ～ 20,600	21,600	特目（単身も可）
18	S48	水車谷団地	5	56	錦織一丁目22番1号	5	5	39.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	有	10,500 ～ 15,600	10,500 ～ 20,600	20,900	特目（単身も可）
19	H1	朝日が丘二丁目団地	1	301	朝日が丘二丁目9番6号	4	3	59.8	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	21,000 ～ 31,200	21,000 ～ 41,200	78,100	特目（一般）
20	H5	西ノ庄第一団地	1	301	西の庄18番1号	4	3	64.6	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	洋	有	○ 25,400 ～ 37,800	25,400 ～ 49,900	98,600	一般
21	S54	御殿浜第一団地	3	301	御殿浜14番1号	5	3	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	15,100 ～ 22,500	15,100 ～ 29,700	35,900	特目（一般）
22	S54	御殿浜第一団地	3	401	御殿浜14番1号	5	4	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	15,100 ～ 22,500	15,100 ～ 29,700	35,900	特目（一般）
23	S51	御殿浜第二団地	1	306	御殿浜12番1号	4	3	51.1	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	14,400 ～ 21,400	14,400 ～ 28,200	43,000	特目（一般）
24	S57	粟津第一団地	B	401	御殿浜9番	5	4	56.8	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	18,000 ～ 26,800	18,000 ～ 35,300	52,300	一般
25	S57	粟津第一団地	C	402	御殿浜10番	5	4	56.8	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	18,000 ～ 26,800	18,000 ～ 35,300	52,300	一般
26	S51	昭和第二団地	2	303	西の庄15番57号	5	3	51.2	中層耐火構造五階建	6畳6畳6畳DK	和	有	15,000 ～ 22,300	15,000 ～ 29,400	45,500	一般
27	S47	石山第二団地	1	303	大平二丁目6番1号	5	3	38.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	有	10,000 ～ 14,900	10,000 ～ 19,700	24,800	特目（単身も可）
28	S47	石山第二団地	1	503	大平二丁目6番1号	5	5	38.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	有	10,000 ～ 14,900	10,000 ～ 19,700	24,800	特目（単身も可）
29	H10	南郷団地	A	204	南郷三丁目16番1号	3	2	65.0	中層耐火構造三階建	6畳半6畳6畳DK	洋	有	24,900 ～ 37,000	24,900 ～ 48,800	112,400	一般
30	H8	山の手団地	C	301	野郷原二丁目25番1号	3	3	64.6	中層耐火構造三階建	6畳6畳6畳DK	洋	有	24,500 ～ 36,500	24,500 ～ 48,100	101,500	一般

- 1 間取の（DK）は、5～7畳相当面積です。
- 2 備考欄に「一般」又は「特目（一般）」とある住宅は、単身での入居はできません。
- 3 原則家賃は、収入月額が158,000円以下の家賃です。
- 4 裁量家賃は、障害・高齢者等の方で収入月額が214,000円以下の家賃です。
- 5 優先入居者へのあっせんについては、同一名称の団地であっても、建築年・設備等が著しく異なる場合は行いません。

※ 申込み受付期間は、令和8年11月2日（月）～同月10日（火）
 ※ 申込み受付時間は、午前8時30分～午後7時00分まで（時間厳守）
 （但し、土曜日は午後6時まで、日・祝日は休み）
 ※ 申込み受付場所は、大津市営住宅管理センター
 ※ 申込資格及び申込要領については、募集案内を参照してください。
 ※ 上記期間に申込みがなかった住宅については、後日、第2期募集を行います。