

市営住宅空家一覧表

令和8年度第2回第2期募集（20戸）

番号	建設年度	団地名	棟	号	所在地	階建	階数	面積	構造	間取	WC	浴室	E V	原則家賃	裁量家賃	近傍同種家賃	備考
2	S45	堅田団地	1	220	本堅田一丁目27番38号	4	2	34.4	中層耐火構造四階建	6畳4畳半DK	和	有		8,400 ～ 12,500	8,400 ～ 16,500	19,700	特目（単身も可）
3	S45	堅田団地	1	305	本堅田一丁目27番38号	4	3	38.3	中層耐火構造四階建	6畳4畳半DK	和	有		9,300 ～ 13,900	9,300 ～ 18,400	21,600	特目（単身も可）
4	H2	坂本団地	B	210	坂本八丁目1番1号	3	2	59.5	中層耐火構造三階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有		21,500 ～ 32,000	21,500 ～ 42,200	68,500	一般
5	S51	坂本第二団地	1	301	坂本八丁目31番57号	4	3	51.1	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有		14,400 ～ 21,500	14,400 ～ 28,400	40,200	一般
6	S54	坂本第三団地	1	301	坂本八丁目7番21号	5	3	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有		15,500 ～ 23,100	15,500 ～ 30,500	34,200	特目（一般）
7	S54	坂本第三団地	1	402	坂本八丁目7番21号	5	4	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有		15,500 ～ 23,100	15,500 ～ 30,500	34,200	特目（一般）
8	S46	九条団地	1	91	坂本七丁目12番5号	4	4	39.4	中層耐火構造四階建	6畳3畳3畳DK	和	有		10,200 ～ 15,200	10,200 ～ 20,000	25,700	単身も可
9	S45	下阪本団地	3	105	比叡辻一丁目15番3号	5	1	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	有		9,700 ～ 14,400	9,700 ～ 19,000	25,800	特目（単身も可）
10	S45	下阪本団地	3	504	比叡辻一丁目15番3号	5	5	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	有		9,700 ～ 14,400	9,700 ～ 19,000	25,800	特目（単身も可）
12	S53	比叡辻団地	7	401	比叡辻二丁目11番7号	5	4	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有		14,600 ～ 21,700	14,600 ～ 28,700	36,200	特目（一般）
17	S54	穴太団地	D	402	唐崎三丁目13番	5	4	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有		14,800 ～ 22,100	14,800 ～ 29,200	42,400	特目（一般）
18	S51	皇子が丘第一団地	1	403	錦織一丁目5番3号	4	4	51.2	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	和	有		14,100 ～ 21,100	14,100 ～ 27,800	38,200	特目（一般）
19	S52	皇子が丘第二団地	1	403	皇子が丘一丁目8番31号	4	4	51.2	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	和	有		14,400 ～ 21,400	14,400 ～ 28,300	44,100	一般
20	S45	水車谷団地	1	16	皇子が丘一丁目23番13号	5	3	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	有		9,700 ～ 14,400	9,700 ～ 19,000	23,100	特目（単身も可）
21	S48	水車谷団地	5	53	錦織一丁目22番1号	5	5	39.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	有		10,500 ～ 15,600	10,500 ～ 20,600	21,600	単身も可
22	H1	朝日が丘二丁目団地	1	204	朝日が丘二丁目9番6号	4	2	59.8	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有		21,000 ～ 31,200	21,000 ～ 41,200	78,100	特目（一般）
23	S54	御殿浜第一団地	3	401	御殿浜14番1号	5	4	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有		15,100 ～ 22,500	15,100 ～ 29,700	35,900	特目（一般）
24	S51	昭和第二団地	2	303	西の庄15番57号	5	3	51.2	中層耐火構造五階建	6畳6畳6畳DK	和	有		15,000 ～ 22,300	15,000 ～ 29,400	45,500	一般
26	S44	石山団地	26	203	大平一丁目5番26号	5	2	34.4	中層耐火構造五階建	6畳4畳半K	和	有		8,200 ～ 12,300	8,200 ～ 16,200	18,700	特目（単身も可）
27	S47	石山第二団地	1	303	大平二丁目6番1号	5	3	38.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	有		10,000 ～ 14,900	10,000 ～ 19,700	24,800	特目（単身も可）

- 1 間取の（DK）は、5～7畳相当面積です。
- 2 備考欄に「一般」又は「特目（一般）」とある住宅は、単身での入居はできません。
- 3 原則家賃は、収入月額が158,000円以下の家賃です。
- 4 裁量家賃は、障害・高齢者等の方で収入月額が214,000円以下の家賃です。
- 5 優先入居者へのあっせんについては、同一名称の団地であっても、建築年・設備等が著しく異なる場合は行いません。

※ 申込み受付期間は、令和8年9月1日（火）～同月5日（土）
 ※ 申込み受付時間は、午前8時30分～午後7時00分まで（時間厳守）
 （但し、土曜日は午後6時まで、日・祝日は休み）
 ※ 申込み受付場所は、大津市営住宅管理センター
 ※ 申込資格及び申込要領については、募集案内を参照してください。