

市 営 住 宅 空 家 一 覧 表

令和8年度第2回第1期募集 (30戸)

番号	建設 年度	団地名	棟 号	所在地	階建	階数	面積	構造	間取	WC	浴室	E V	原則家賃	裁量家賃	近傍同種家賃	備考
1	S49	臨湖団地	1	310	本堅田一丁目1番28号	5	3	41.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	有	10,700 ~ 16,000	10,700 ~ 21,100	25,600	特目 (単身も可)
2	S45	堅田団地	1	220	本堅田一丁目27番38号	4	2	34.4	中層耐火構造四階建	6畳4畳半DK	和	有	8,400 ~ 12,500	8,400 ~ 16,500	19,700	特目 (単身も可)
3	S45	堅田団地	1	305	本堅田一丁目27番38号	4	3	38.3	中層耐火構造四階建	6畳4畳半DK	和	有	9,300 ~ 13,900	9,300 ~ 18,400	21,600	特目 (単身も可)
4	H2	坂本団地	B	210	坂本八丁目1番1号	3	2	59.5	中層耐火構造三階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	21,500 ~ 32,000	21,500 ~ 42,200	68,500	一般
5	S51	坂本第二団地	1	301	坂本八丁目31番57号	4	3	51.1	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	14,400 ~ 21,500	14,400 ~ 28,400	40,200	一般
6	S54	坂本第三団地	1	301	坂本八丁目7番21号	5	3	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	15,500 ~ 23,100	15,500 ~ 30,500	34,200	特目 (一般)
7	S54	坂本第三団地	1	402	坂本八丁目7番21号	5	4	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	15,500 ~ 23,100	15,500 ~ 30,500	34,200	特目 (一般)
8	S46	九条団地	1	91	坂本七丁目12番5号	4	4	39.4	中層耐火構造四階建	6畳3畳3畳DK	和	有	10,200 ~ 15,200	10,200 ~ 20,000	25,700	単身も可
9	S45	下阪本団地	3	105	比叡辻一丁目15番3号	5	1	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	有	9,700 ~ 14,400	9,700 ~ 19,000	25,800	特目 (単身も可)
10	S45	下阪本団地	3	504	比叡辻一丁目15番3号	5	5	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	有	9,700 ~ 14,400	9,700 ~ 19,000	25,800	特目 (単身も可)
11	S49	比叡辻団地	4	304	比叡辻二丁目11番4号	5	3	43.3	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	有	11,600 ~ 17,200	11,600 ~ 22,700	34,200	特目 (単身も可)
12	S53	比叡辻団地	7	401	比叡辻二丁目11番7号	5	4	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	14,600 ~ 21,700	14,600 ~ 28,700	36,200	特目 (一般)
13	H11	坂本一丁目団地	1	108	坂本一丁目16番10号	4	1	47.4	中層耐火構造四階建	6畳6畳K	洋	有	○ 18,400 ~ 27,400	18,400 ~ 36,100	73,300	特目 (単身も可)
14	H11	坂本一丁目団地	1	301	坂本一丁目16番10号	4	3	68.8	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	洋	有	○ 26,700 ~ 39,800	26,700 ~ 52,500	95,900	一般
15	S63	唐崎駅前団地	C	501	唐崎二丁目10番12号	10	5	62.2	高層耐火構造十階建	6畳6畳6畳DK	洋	有	○ 22,000 ~ 32,700	22,000 ~ 43,200	73,700	一般
16	S54	穴太団地	D	102	唐崎三丁目13番	5	1	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	14,800 ~ 22,100	14,800 ~ 29,200	42,400	特目 (一般)
17	S54	穴太団地	D	402	唐崎三丁目13番	5	4	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	14,800 ~ 22,100	14,800 ~ 29,200	42,400	特目 (一般)
18	S51	皇子が丘第一団地	1	403	錦織一丁目5番3号	4	4	51.2	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	和	有	14,100 ~ 21,100	14,100 ~ 27,800	38,200	特目 (一般)
19	S52	皇子が丘第二団地	1	403	皇子が丘一丁目8番31号	4	4	51.2	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	和	有	14,400 ~ 21,400	14,400 ~ 28,300	44,100	一般
20	S45	水車谷団地	1	16	皇子が丘一丁目23番13号	5	3	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	有	9,700 ~ 14,400	9,700 ~ 19,000	23,100	特目 (単身も可)
21	S48	水車谷団地	5	53	錦織一丁目22番1号	5	5	39.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	有	10,500 ~ 15,600	10,500 ~ 20,600	21,600	単身も可
22	H1	朝日が丘二丁目団地	1	204	朝日が丘二丁目9番6号	4	2	59.8	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	21,000 ~ 31,200	21,000 ~ 41,200	78,100	特目 (一般)
23	S54	御殿浜第一団地	3	401	御殿浜14番1号	5	4	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	15,100 ~ 22,500	15,100 ~ 29,700	35,900	特目 (一般)
24	S51	昭和第二団地	2	303	西の庄15番57号	5	3	51.2	中層耐火構造五階建	6畳6畳6畳DK	和	有	15,000 ~ 22,300	15,000 ~ 29,400	45,500	一般
25	H7	螢谷団地	2	16	螢谷9番1号	2	—	67.7	低層耐火構造二階建	6畳6畳6畳DK	洋	有	25,800 ~ 38,500	25,800 ~ 50,700	104,000	一般
26	S44	石山団地	26	203	大平一丁目5番26号	5	2	34.4	中層耐火構造五階建	6畳4畳半K	和	有	8,200 ~ 12,300	8,200 ~ 16,200	18,700	特目 (単身も可)
27	S47	石山第二団地	1	303	大平二丁目6番1号	5	3	38.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	有	10,000 ~ 14,900	10,000 ~ 19,700	24,800	特目 (単身も可)
28	H10	南郷団地	B	102	南郷三丁目16番2号	3	1	47.9	中層耐火構造三階建	6畳6畳K	洋	有	18,300 ~ 27,300	18,300 ~ 36,000	91,900	特目 (単身も可)
29	H12	南郷団地	D	301	南郷三丁目16番4号	3	3	65.0	中層耐火構造三階建	6畳6畳6畳DK	洋	有	25,100 ~ 37,400	25,100 ~ 49,300	104,500	一般
30	H6	野郷原団地	A	102	野郷原一丁目10番1号	3	1	43.4	中層耐火構造三階建	6畳6畳K	洋	有	16,300 ~ 24,300	16,300 ~ 32,000	77,400	特目 (単身も可)

- 1 間取の(DK)は、5～7畳相当面積です。
- 2 備考欄に「一般」又は「特目(一般)」とある住宅は、単身での入居はできません。
- 3 原則家賃は、収入月額が158,000円以下の家賃です。
- 4 裁量家賃は、障害・高齢者等の方で収入月額が214,000円以下の家賃です。
- 5 優先入居者へのあっせんについては、同一名称の団地であっても、建築年・設備等が著しく異なる場合は行いません。

※ 申込み受付期間は、令和8年8月1日(土)～同月7日(金)
 ※ 申込み受付時間は、午前8時30分～午後7時00分まで(時間厳守)
 (但し、土曜日は午後6時まで、日・祝日は休み)
 ※ 申込み受付場所は、大津市営住宅管理センター
 ※ 申込資格及び申込要領については、募集案内を参照してください。
 ※ 上記期間に申込みがなかった住宅については、後日、第2期募集を行います。