

市営住宅空家一覽表

令和8年度第1回第1期募集 (30戸)

| 番号 | 建設年度 | 団地名 | 棟号 | 所在地 | 階建 | 階数 | 面積 | 構造 | 間取 | WC | 浴室 | E V | 原則家賃 | 裁量家賃 | 近傍同種家賃 | 備考 |
|----|------|-----------|--------|---------------|----|----|------|-----------|------------|----|----|-----|-----------------|-----------------|--------|------------|
| 1 | S49 | 臨湖団地 | 3 414 | 本堅田一丁目1番23号 | 5 | 4 | 41.0 | 中層耐火構造五階建 | 6畳4畳半3畳DK | 洋 | 有 | | 10,700 ~ 16,000 | 10,700 ~ 21,100 | 25,600 | 特目 (単身も可) |
| 2 | S45 | 堅田団地 | 1 220 | 本堅田一丁目27番38号 | 4 | 2 | 34.4 | 中層耐火構造四階建 | 6畳4畳半DK | 和 | 有 | | 8,400 ~ 12,500 | 8,400 ~ 16,500 | 19,700 | 特目 (単身も可) |
| 3 | S45 | 堅田団地 | 1 305 | 本堅田一丁目27番38号 | 4 | 3 | 38.3 | 中層耐火構造四階建 | 6畳4畳半DK | 和 | 有 | | 9,300 ~ 13,900 | 9,300 ~ 18,400 | 21,600 | 特目 (単身も可) |
| 4 | H13 | 仰木の里団地 | 1 304 | 仰木の里東一丁目14番1号 | 4 | 3 | 67.8 | 中層耐火構造四階建 | 6畳6畳4畳半DK | 洋 | 有 | ○ | 26,600 ~ 39,600 | 26,600 ~ 52,200 | 98,900 | 一般 ※事故住宅 |
| 5 | H1 | 坂本団地 | A 104 | 坂本八丁目1番3号 | 3 | 1 | 59.5 | 中層耐火構造三階建 | 6畳6畳4畳半DK | 洋 | 有 | | 21,200 ~ 31,500 | 21,200 ~ 41,600 | 71,300 | 一般 |
| 6 | S51 | 坂本第二団地 | 1 301 | 坂本八丁目31番57号 | 4 | 3 | 51.1 | 中層耐火構造四階建 | 6畳6畳4畳半DK | 洋 | 有 | | 14,400 ~ 21,500 | 14,400 ~ 28,400 | 40,200 | 一般 |
| 7 | S54 | 坂本第三団地 | 1 402 | 坂本八丁目7番21号 | 5 | 4 | 51.1 | 中層耐火構造五階建 | 6畳6畳4畳半DK | 洋 | 有 | | 15,500 ~ 23,100 | 15,500 ~ 30,500 | 34,200 | 特目 (一般) |
| 8 | S63 | 坂本第四団地 | A 302 | 坂本六丁目21番11号 | 3 | 3 | 57.0 | 中層耐火構造三階建 | 6畳6畳4畳半DK | 洋 | 有 | | 19,800 ~ 29,500 | 19,800 ~ 38,900 | 67,000 | 一般 |
| 9 | S46 | 九条団地 | 1 91 | 坂本七丁目12番5号 | 4 | 4 | 39.4 | 中層耐火構造四階建 | 6畳3畳3畳DK | 和 | 有 | | 10,200 ~ 15,200 | 10,200 ~ 20,000 | 25,700 | 単身も可 |
| 10 | S45 | 下坂本団地 | 2 202 | 比叡辻一丁目15番2号 | 5 | 2 | 34.4 | 中層耐火構造五階建 | 6畳4畳半K | 和 | 有 | | 8,500 ~ 12,700 | 8,500 ~ 16,800 | 23,100 | 特目 (単身も可) |
| 11 | S45 | 下坂本団地 | 3 504 | 比叡辻一丁目15番3号 | 5 | 5 | 39.0 | 中層耐火構造五階建 | 6畳4畳半DK | 和 | 有 | | 9,700 ~ 14,400 | 9,700 ~ 19,000 | 25,800 | 特目 (単身も可) |
| 12 | S52 | 比叡辻団地 | 6 305 | 比叡辻二丁目11番6号 | 5 | 3 | 51.1 | 中層耐火構造五階建 | 6畳6畳4畳半DK | 洋 | 有 | | 14,400 ~ 21,400 | 14,400 ~ 28,200 | 33,900 | 特目 (一般) |
| 13 | S53 | 比叡辻団地 | 7 402 | 比叡辻二丁目11番7号 | 5 | 4 | 51.1 | 中層耐火構造五階建 | 6畳6畳4畳半DK | 洋 | 有 | | 14,600 ~ 21,700 | 14,600 ~ 28,700 | 36,200 | 特目 (一般) |
| 14 | H11 | 坂本一丁目団地 | 1 204 | 坂本一丁目16番10号 | 4 | 2 | 68.7 | 中層耐火構造四階建 | 6畳6畳6畳DK | 洋 | 有 | ○ | 26,700 ~ 39,700 | 26,700 ~ 52,400 | 95,900 | 一般 |
| 15 | H14 | 穴太団地 | A 109 | 唐崎三丁目17番21号 | 4 | 1 | 42.9 | 中層耐火構造四階建 | 6畳5畳K | 洋 | 有 | ○ | 16,900 ~ 25,100 | 16,900 ~ 33,100 | 73,500 | シルバーハウジング |
| 16 | H20 | 穴太団地 | C 202 | 唐崎三丁目12番1号 | 4 | 2 | 53.9 | 中層耐火構造四階建 | 6畳6畳DK | 洋 | 有 | ○ | 21,700 ~ 32,400 | 21,700 ~ 42,700 | 97,800 | 特目 (単身も可) |
| 17 | H20 | 穴太団地 | C 209 | 唐崎三丁目12番1号 | 4 | 2 | 53.9 | 中層耐火構造四階建 | 6畳6畳DK | 洋 | 有 | ○ | 21,700 ~ 32,400 | 21,700 ~ 42,700 | 97,800 | 単身も可 ※事故住宅 |
| 18 | S54 | 穴太団地 | D 402 | 唐崎三丁目13番 | 5 | 4 | 51.1 | 中層耐火構造五階建 | 6畳6畳4畳半DK | 洋 | 有 | | 14,800 ~ 22,100 | 14,800 ~ 29,200 | 42,400 | 特目 (一般) |
| 19 | S56 | 穴太団地 | E 306 | 唐崎三丁目13番 | 5 | 3 | 51.1 | 中層耐火構造五階建 | 6畳6畳4畳半DK | 洋 | 有 | | 15,300 ~ 22,800 | 15,300 ~ 30,100 | 39,400 | 特目 (一般) |
| 20 | H4 | 神宮団地 | A 101 | 神宮町11番8号 | 3 | 1 | 41.9 | 中層耐火構造三階建 | 6畳6畳K | 洋 | 有 | | 15,800 ~ 23,500 | 15,800 ~ 31,000 | 61,400 | 特目 (単身も可) |
| 21 | S51 | 皇子が丘第一団地 | 1 306 | 錦織一丁目5番3号 | 4 | 3 | 39.4 | 中層耐火構造四階建 | 6畳4畳半4畳半DK | 和 | 有 | | 10,900 ~ 16,200 | 10,900 ~ 21,400 | 30,300 | 単身も可 |
| 22 | S52 | 皇子が丘第二団地 | 1 403 | 皇子が丘一丁目8番31号 | 4 | 4 | 51.2 | 中層耐火構造四階建 | 6畳6畳6畳DK | 和 | 有 | | 14,400 ~ 21,400 | 14,400 ~ 28,300 | 44,100 | 一般 |
| 23 | S45 | 水車谷団地 | 1 16 | 皇子が丘一丁目23番13号 | 5 | 3 | 39.0 | 中層耐火構造五階建 | 6畳4畳半DK | 和 | 有 | | 9,700 ~ 14,400 | 9,700 ~ 19,000 | 23,100 | 特目 (単身も可) |
| 24 | S48 | 水車谷団地 | 5 53 | 錦織一丁目22番1号 | 5 | 5 | 39.9 | 中層耐火構造五階建 | 6畳4畳半3畳DK | 洋 | 有 | | 10,500 ~ 15,600 | 10,500 ~ 20,600 | 21,600 | 単身も可 |
| 25 | H1 | 朝日が丘二丁目団地 | 1 204 | 朝日が丘二丁目9番6号 | 4 | 2 | 59.8 | 中層耐火構造四階建 | 6畳6畳4畳半DK | 洋 | 有 | | 21,000 ~ 31,200 | 21,000 ~ 41,200 | 78,100 | 特目 (一般) |
| 26 | S54 | 御殿浜第一団地 | 3 401 | 御殿浜14番1号 | 5 | 4 | 51.1 | 中層耐火構造五階建 | 6畳6畳4畳半DK | 洋 | 有 | | 15,100 ~ 22,500 | 15,100 ~ 29,700 | 35,900 | 特目 (一般) |
| 27 | S51 | 昭和第二団地 | 2 303 | 西の庄15番57号 | 5 | 3 | 51.2 | 中層耐火構造五階建 | 6畳6畳6畳DK | 和 | 有 | | 15,000 ~ 22,300 | 15,000 ~ 29,400 | 45,500 | 一般 |
| 28 | S44 | 石山団地 | 26 401 | 大平一丁目5番26号 | 5 | 4 | 34.4 | 中層耐火構造五階建 | 6畳4畳半K | 和 | 有 | | 8,200 ~ 12,300 | 8,200 ~ 16,200 | 18,700 | 単身も可 |
| 29 | S47 | 石山第二団地 | 1 303 | 大平二丁目6番1号 | 5 | 3 | 38.9 | 中層耐火構造五階建 | 6畳4畳半DK | 和 | 有 | | 10,000 ~ 14,900 | 10,000 ~ 19,700 | 24,800 | 特目 (単身も可) |
| 30 | H12 | 南郷団地 | C 104 | 南郷三丁目16番3号 | 3 | 1 | 41.8 | 中層耐火構造三階建 | 6畳6畳DK | 洋 | 有 | | 16,100 ~ 24,000 | 16,100 ~ 31,700 | 73,400 | 単身も可 |

- 1 間取の(DK)は、5~7畳相当面積です。
- 2 備考欄に「一般」又は「特目(一般)」とある住宅は、単身での入居はできません。
- 3 原則家賃は、収入月額が158,000円以下の家賃です。
- 4 裁量家賃は、障害・高齢者等の方で収入月額が214,000円以下の家賃です。
- 5 優先入居者へのあっせんについては、同一名称の団地であっても、建築年・設備等が著しく異なる場合は行いません。
- 6 備考欄の「※事故住宅」とは、過去3年以内に住宅において、自殺や孤独死等の死亡事故があった住宅です。

※ 申込み受付期間は、令和8年5月1日(金)~同月9日(土)
 ※ 申込み受付時間は、午前8時30分~午後7時00分まで(時間厳守)
 (但し、土曜日は午後6時まで、日・祝日は休み)
 ※ 申込み受付場所は、大津市営住宅管理センター
 ※ 申込資格及び申込要領については、募集案内を参照してください。
 ※ 上記期間に申込みがなかった住宅については、後日、第2期募集を行います。