

市営住宅空家一覧表

令和7年度第2回第1期募集（30戸）

番号	建設年度	団地名	棟号	所在地	階建	階数	面積	構造	間取	WC	浴室	E V	原則家賃	裁量家賃	近傍同種家賃	備考
1	S45	堅田団地	1	102	本堅田一丁目27番38号	4	1	38.3	中層耐火構造四階建	6畳4畳半DK	和	有	9,300 ~ 13,900	9,300 ~ 18,400	21,400	特目（単身も可）
2	S45	堅田団地	1	329	本堅田一丁目27番38号	4	3	34.4	中層耐火構造四階建	6畳4畳半DK	和	有	8,400 ~ 12,500	8,400 ~ 16,500	19,500	特目（単身も可）
3	S45	堅田第二団地	2	530	本堅田三丁目23番2号	5	5	35.2	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	有	8,700 ~ 13,000	8,700 ~ 17,200	18,600	特目（単身も可）
4	H13	仰木の里団地	1	406	仰木の里東一丁目14番1号	4	4	42.8	中層耐火構造四階建	6畳6畳K	洋	有	16,800 ~ 25,100	16,800 ~ 33,000	70,300	単身も可
5	S51	坂本第二団地	1	301	坂本八丁目31番57号	4	3	51.1	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	14,400 ~ 21,500	14,400 ~ 28,400	39,700	一般
6	S46	九条団地	1	99	坂本七丁目12番5号	4	4	39.4	中層耐火構造四階建	6畳3畳3畳DK	和	有	10,200 ~ 15,200	10,200 ~ 20,000	25,500	単身も可
7	S45	下阪本団地	3	501	比叡辻一丁目15番3号	5	5	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	有	9,700 ~ 14,400	9,700 ~ 19,000	25,500	特目（単身も可）
8	S50	比叡辻団地	2	502	比叡辻二丁目11番2号	5	5	43.3	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	有	11,800 ~ 17,500	11,800 ~ 23,100	30,200	特目（単身も可）
9	S49	比叡辻団地	4	203	比叡辻二丁目11番4号	5	2	43.3	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	有	11,600 ~ 17,200	11,600 ~ 22,700	33,800	特目（単身も可）
10	S53	比叡辻団地	7	402	比叡辻二丁目11番7号	5	4	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	14,600 ~ 21,700	14,600 ~ 28,700	35,800	特目（一般）
11	H11	坂本一丁目団地	1	103	坂本一丁目16番10号	4	1	68.7	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	洋	有	26,800 ~ 39,900	26,800 ~ 52,600	94,600	一般
12	H14	穴太団地	A	103	唐崎三丁目17番21号	4	1	54.9	中層耐火構造四階建	6畳半6畳DK	洋	有	21,700 ~ 32,300	21,700 ~ 42,600	84,800	シルバーハウジング
13	H17	穴太団地	B	304	唐崎三丁目16番1号	4	3	42.9	中層耐火構造四階建	6畳5畳K	洋	有	17,200 ~ 25,600	17,200 ~ 33,700	86,800	単身も可
14	S54	穴太団地	D	402	唐崎三丁目13番	5	4	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	14,800 ~ 22,100	14,800 ~ 29,200	41,900	特目（一般）
15	S56	穴太団地	E	306	唐崎三丁目13番	5	3	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	15,300 ~ 22,800	15,300 ~ 30,100	39,000	特目（一般）
16	H3	唐崎駅前第二団地	1	1004	唐崎二丁目10番14号	10	10	61.1	高層耐火構造十階建	6畳6畳6畳DK	洋	有	22,500 ~ 33,500	22,500 ~ 44,200	77,100	一般
17	S53	皇子が丘第一団地	2	406	錦織一丁目5番2号	5	4	39.4	中層耐火構造五階建	6畳4畳半4畳半K	和	有	11,200 ~ 16,800	11,200 ~ 22,100	31,000	単身も可
18	S52	皇子が丘第二団地	1	403	皇子が丘一丁目8番31号	4	4	51.2	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	和	有	14,400 ~ 21,400	14,400 ~ 28,300	43,700	一般
19	S48	水車谷団地	5	13	錦織一丁目22番1号	5	1	39.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	有	10,500 ~ 15,600	10,500 ~ 20,600	21,500	特目（単身も可）
20	S48	水車谷団地	5	53	錦織一丁目22番1号	5	5	39.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	有	10,500 ~ 15,600	10,500 ~ 20,600	21,500	特目（単身も可）
21	S54	御殿浜第一団地	3	102	御殿浜14番1号	5	1	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	15,100 ~ 22,500	15,100 ~ 29,700	35,500	一般
22	S54	御殿浜第一団地	3	401	御殿浜14番1号	5	4	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	15,100 ~ 22,500	15,100 ~ 29,700	35,500	特目（一般）
23	S51	御殿浜第二団地	1	306	御殿浜12番1号	4	3	51.1	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	有	14,400 ~ 21,400	14,400 ~ 28,200	42,500	特目（一般）
24	S57	栗津第一団地	A	401	御殿浜8番	5	4	63.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半4畳半LD	洋	有	20,000 ~ 29,700	20,000 ~ 39,200	59,900	一般
25	S50	昭和第二団地	1	404	西の庄15番3号	5	4	51.2	中層耐火構造五階建	6畳6畳6畳DK	和	有	14,700 ~ 21,900	14,700 ~ 28,900	45,400	特目（一般）
26	S51	昭和第二団地	2	503	西の庄15番57号	5	5	51.2	中層耐火構造五階建	6畳6畳6畳DK	和	有	15,000 ~ 22,300	15,000 ~ 29,400	45,000	一般
27	S44	石山団地	26	401	大平一丁目5番26号	5	4	34.4	中層耐火構造五階建	6畳4畳半K	和	有	8,200 ~ 12,300	8,200 ~ 16,200	18,600	特目（単身も可）
28	S47	石山第二団地	1	303	大平二丁目6番1号	5	3	38.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	有	10,000 ~ 14,900	10,000 ~ 19,700	24,400	特目（単身も可）
29	S48	石山第二団地	6	105	大平二丁目6番6号	5	1	43.3	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	有	11,400 ~ 16,900	11,400 ~ 19,800	19,800	特目（単身も可）
30	H8	山の手団地	C	102	野郷原二丁目25番1号	3	1	47.5	中層耐火構造三階建	6畳6畳K	洋	有	18,100 ~ 26,900	18,100 ~ 35,500	78,600	単身も可

- 1 間取の（DK）は、5～7畳相当面積です。
- 2 備考欄に「一般」又は「特目（一般）」とある住宅は、単身での入居はできません。
- 3 原則家賃は、収入月額が158,000円以下の家賃です。
- 4 裁量家賃は、障害・高齢者等の方で収入月額が214,000円以下の家賃です。
- 5 優先入居者へのあっせんについては、同一名称の団地であっても、建築年・設備等が著しく異なる場合は行いません。

※ 申込み受付期間は、令和7年8月1日（金）～同月8日（金）
 ※ 申込み受付時間は、午前8時30分～午後7時00分まで（時間厳守）
 （但し、土曜日は午後6時まで、日・祝日は休み）
 ※ 申込み受付場所は、大津市営住宅管理センター
 ※ 申込資格及び申込要領については、募集案内を参照してください。
 ※ 上記期間に申込みがなかった住宅は、後日、第2期募集を行います。