

# 市営住宅空家一覧表

令和6年度第2回第1期募集(30戸)

番号	建設年度	団地名	棟号	所在地	階建	階数	面積	構造	間取	WC	浴室	E/V	原則家賃	裁量家賃	近傍同種家賃	備考	
1	S48	臨湖団地	1	206	本堅田一丁目1番28号	5	2	41.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	浴有		10,700 ~ 16,000	10,700 ~ 21,100	24,500	特目(単身も可)
2	S44	堅田団地	1	117	本堅田一丁目27番38号	4	1	34.4	中層耐火構造四階建	6畳4畳半DK	和	浴有		8,400 ~ 12,500	8,400 ~ 16,500	19,000	特目(単身も可)
3	S45	堅田第二団地	2	223	本堅田三丁目23番2号	5	2	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	浴有		9,700 ~ 14,400	9,700 ~ 19,000	19,300	特目(単身も可)
4	H11	仰木の里団地	1	305	仰木の里東一丁目14番1号	4	3	67.8	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有	○	26,800 ~ 39,900	26,800 ~ 52,600	94,000	一般
5	S62	坂本第四団地	A	302	坂本六丁目21番11号	3	3	57.0	中層耐火構造三階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		19,800 ~ 29,500	19,800 ~ 38,900	64,300	一般
6	S46	九条団地	1	99	坂本七丁目12番5号	4	4	39.4	中層耐火構造四階建	6畳3畳3畳DK	和	浴有		10,200 ~ 15,200	10,200 ~ 20,000	24,800	単身も可
7	H7	日和団地	1	305	坂本六丁目22番47号	3	3	67.7	中層耐火構造三階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有		25,900 ~ 38,600	25,900 ~ 50,900	88,500	一般
8	S44	下坂本団地	1	202	比叡辻一丁目15番1号	5	2	34.4	中層耐火構造五階建	6畳4畳半K	和	浴有		8,500 ~ 12,700	8,500 ~ 16,800	22,200	特目(単身も可)
9	S51	比叡辻団地	6	203	比叡辻二丁目11番6号	5	2	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		14,400 ~ 21,400	14,400 ~ 28,200	32,600	特目(一般)
10	H17	穴太団地	B	109	唐崎三丁目16番1号	4	1	54.9	中層耐火構造四階建	6畳半6畳DK	洋	浴有	○	22,100 ~ 32,900	22,100 ~ 43,300	98,900	単身も可 ※事故住宅
11	H20	穴太団地	C	210	唐崎三丁目12番1号	4	2	53.9	中層耐火構造四階建	6畳6畳DK	洋	浴有	○	21,900 ~ 32,700	21,900 ~ 43,100	92,900	単身も可
12	S54	穴太団地	D	103	唐崎三丁目13番	5	1	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		14,800 ~ 22,100	14,800 ~ 29,200	40,900	特目(一般)
13	S61	唐崎駅前団地	C	1002	唐崎二丁目10番12号	10	10	62.2	高層耐火構造十階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有	○	22,000 ~ 32,700	22,000 ~ 43,200	70,000	一般
14	H3	神宮団地	A	304	神宮町11番8号	3	3	64.6	中層耐火構造三階建	6畳半6畳6畳DK	洋	浴有		24,400 ~ 36,300	24,400 ~ 47,800	82,300	一般
15	H2	二本松団地	1	303	二本松8番12号	3	3	57.0	中層耐火構造三階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		20,500 ~ 30,600	20,500 ~ 40,300	70,200	特目(一般)
16	S53	皇子が丘第一団地	2	202	錦織一丁目5番2号	5	2	51.2	中層耐火構造五階建	6畳6畳6畳DK	和	浴有		14,600 ~ 21,800	14,600 ~ 28,700	38,000	一般
17	S52	皇子が丘第二団地	1	306	皇子が丘一丁目8番31号	4	3	39.4	中層耐火構造四階建	6畳4畳半4畳半DK	和	浴有		11,100 ~ 16,500	11,100 ~ 21,800	34,000	単身も可
18	S52	皇子が丘第二団地	1	403	皇子が丘一丁目8番31号	4	4	51.2	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	和	浴有		14,400 ~ 21,400	14,400 ~ 28,300	42,800	一般
19	S45	水車谷団地	1	16	皇子が丘一丁目23番13号	5	3	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	浴有		9,700 ~ 14,400	9,700 ~ 19,000	22,400	特目(単身も可)
20	S47	水車谷団地	5	53	錦織一丁目22番1号	5	5	39.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	浴有		10,500 ~ 15,600	10,500 ~ 20,600	21,000	特目(単身も可)
21	S63	朝日が丘二丁目団地	1	205	朝日が丘二丁目9番6号	4	2	59.8	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		21,000 ~ 31,200	21,000 ~ 41,200	74,400	一般
22	S57	粟津第一団地	C	202	御殿浜10番	5	2	56.8	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		18,000 ~ 26,800	18,000 ~ 35,300	49,800	一般
23	H12	大谷団地	B	3	大谷町6番	-	2	63.5	低層耐火構造二階建	6畳5畳半DK	洋	浴有		25,300 ~ 37,700	25,300 ~ 49,700	80,000	特目(単身も可)
24	S49	昭和第二団地	1	404	西の庄15番3号	5	4	51.2	中層耐火構造五階建	6畳6畳6畳DK	和	浴有		14,500 ~ 21,600	14,500 ~ 28,400	43,200	特目(一般)
25	S50	昭和第二団地	2	106	西の庄15番57号	5	1	39.4	中層耐火構造五階建	6畳4畳半4畳半K	和	浴有		11,300 ~ 16,900	11,300 ~ 22,300	34,100	単身も可
26	H5	壘谷団地	2	20	壘谷9番1号	-	2	67.7	低層耐火構造二階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有		26,100 ~ 38,800	26,100 ~ 51,200	99,600	一般
27	S46	石山第二団地	2	102	大平二丁目6番2号	5	1	38.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	浴有		10,000 ~ 14,900	10,000 ~ 19,700	23,900	特目(単身も可)
28	H4	寺辺団地	A	404	石山寺三丁目19番10号	4	4	64.8	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有		24,600 ~ 36,600	24,600 ~ 48,300	91,700	一般
29	H5	野郷原団地	B	301	野郷原一丁目10番2号	3	3	64.8	中層耐火構造三階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有		24,600 ~ 36,600	24,600 ~ 48,300	91,100	一般
30	H7	山の手団地	C	301	野郷原二丁目25番1号	3	3	64.6	中層耐火構造三階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有		24,700 ~ 36,800	24,700 ~ 48,500	98,000	一般

- 1 間取の(DK)は、5~7畳相当面積です。
- 2 備考欄に「一般」又は「特目(一般)」とある住宅は、単身での入居はできません。
- 3 原則家賃は、収入月額が158,000円以下の家賃です。
- 4 裁量家賃は、障害・高齢者等の方で収入月額が214,000円以下の家賃です。
- 5 優先入居者へのあっせんについては、同一名称の団地であっても、建築年・設備等が著しく異なる場合は行いません。
- 6 備考欄の「事故住宅」とは、過去3年以内に住宅において、自殺や孤死等の死亡事故があった住宅です。

※ 申込み受付期間は、令和6年8月1日(木)~同月9日(金)  
 ※ 申込み受付時間は、午前8時30分~午後7時00分まで(時間厳守)  
 (但し、土曜日は午後6時まで、日・祝日は休み)  
 ※ 申込み受付場所は、大津市営住宅管理センター  
 ※ 申込資格及び申込要領については、募集案内を参照してください。  
 ※ 上記期間に申込みがなかった住宅については、後日、第2期募集を行います。