

## 市営住宅空家一覽表

令和6年度第1回第2期募集 (16戸)

| 番号 | 建設年度 | 団地名       | 棟号 | 所在地 | 階建            | 階数 | 面積 | 構造   | 間取        | WC         | 浴室 | E/V | 原則家賃 | 裁量家賃            | 近傍同種家賃          | 備考     |           |
|----|------|-----------|----|-----|---------------|----|----|------|-----------|------------|----|-----|------|-----------------|-----------------|--------|-----------|
| 3  | S44  | 堅田団地      | 1  | 117 | 本堅田一丁目27番38号  | 4  | 1  | 34.4 | 中層耐火構造四階建 | 6畳4畳半DK    | 和  | 浴有  |      | 8,400 ~ 12,500  | 8,400 ~ 16,500  | 19,000 | 特目 (単身も可) |
| 4  | S46  | 堅田第二団地    | 1  | 214 | 本堅田三丁目23番1号   | 5  | 2  | 37.0 | 中層耐火構造五階建 | 6畳4畳半DK    | 和  | 浴有  |      | 9,400 ~ 13,900  | 9,400 ~ 18,400  | 21,700 | 特目 (単身も可) |
| 7  | S62  | 坂本第四団地    | A  | 302 | 坂本六丁目21番11号   | 3  | 3  | 57.0 | 中層耐火構造三階建 | 6畳6畳4畳半DK  | 洋  | 浴有  |      | 19,800 ~ 29,500 | 19,800 ~ 38,900 | 64,300 | 一般        |
| 8  | S44  | 下阪本団地     | 2  | 103 | 比叡辻一丁目15番2号   | 5  | 1  | 34.4 | 中層耐火構造五階建 | 6畳4畳半K     | 和  | 浴有  |      | 8,500 ~ 12,700  | 8,500 ~ 16,800  | 22,200 | 特目 (単身も可) |
| 9  | S48  | 比叡辻団地     | 4  | 204 | 比叡辻二丁目11番4号   | 5  | 2  | 43.3 | 中層耐火構造五階建 | 6畳4畳半3畳DK  | 洋  | 浴有  |      | 11,600 ~ 17,200 | 11,600 ~ 22,700 | 32,800 | 特目 (単身も可) |
| 11 | S54  | 穴太団地      | D  | 204 | 唐崎三丁目13番      | 5  | 2  | 51.1 | 中層耐火構造五階建 | 6畳6畳4畳半DK  | 洋  | 浴有  |      | 14,800 ~ 22,100 | 14,800 ~ 29,200 | 40,900 | 特目 (一般)   |
| 15 | H2   | 二本松団地     | 1  | 303 | 二本松8番12号      | 3  | 3  | 57.0 | 中層耐火構造三階建 | 6畳6畳4畳半DK  | 洋  | 浴有  |      | 20,500 ~ 30,600 | 20,500 ~ 40,300 | 70,200 | 特目 (一般)   |
| 16 | S50  | 皇子が丘第一団地  | 1  | 406 | 錦織一丁目5番3号     | 4  | 4  | 39.4 | 中層耐火構造四階建 | 6畳4畳半4畳半DK | 和  | 浴有  |      | 10,900 ~ 16,200 | 10,900 ~ 21,400 | 29,100 | 単身も可      |
| 17 | S52  | 皇子が丘第二団地  | 1  | 306 | 皇子が丘一丁目8番31号  | 4  | 3  | 39.4 | 中層耐火構造四階建 | 6畳4畳半4畳半DK | 和  | 浴有  |      | 11,100 ~ 16,500 | 11,100 ~ 21,800 | 34,000 | 単身も可      |
| 18 | S52  | 皇子が丘第二団地  | 1  | 403 | 皇子が丘一丁目8番31号  | 4  | 4  | 51.2 | 中層耐火構造四階建 | 6畳6畳6畳DK   | 和  | 浴有  |      | 14,400 ~ 21,400 | 14,400 ~ 28,300 | 42,800 | 一般        |
| 19 | S45  | 水車谷団地     | 1  | 16  | 皇子が丘一丁目23番13号 | 5  | 3  | 39.0 | 中層耐火構造五階建 | 6畳4畳半DK    | 和  | 浴有  |      | 9,700 ~ 14,400  | 9,700 ~ 19,000  | 22,400 | 特目 (単身も可) |
| 21 | S63  | 朝日が丘二丁目団地 | 1  | 205 | 朝日が丘二丁目9番6号   | 4  | 2  | 59.8 | 中層耐火構造四階建 | 6畳6畳4畳半DK  | 洋  | 浴有  |      | 21,000 ~ 31,200 | 21,000 ~ 41,200 | 74,400 | 一般        |
| 22 | S43  | 膳所団地      | 23 | 53  | 本丸町6番23号      | 5  | 5  | 39.0 | 中層耐火構造五階建 | 6畳4畳半3畳K   | 和  | 浴有  |      | 9,500 ~ 14,100  | 9,500 ~ 18,700  | 26,600 | 特目 (単身も可) |
| 23 | S57  | 粟津第一団地    | C  | 202 | 御殿浜10番        | 5  | 2  | 56.8 | 中層耐火構造五階建 | 6畳6畳4畳半DK  | 洋  | 浴有  |      | 18,000 ~ 26,800 | 18,000 ~ 35,300 | 49,800 | 一般        |
| 27 | S46  | 石山第二団地    | 2  | 102 | 大平二丁目6番2号     | 5  | 1  | 38.9 | 中層耐火構造五階建 | 6畳4畳半DK    | 和  | 浴有  |      | 10,000 ~ 14,900 | 10,000 ~ 19,700 | 23,900 | 特目 (単身も可) |
| 29 | H5   | 野郷原団地     | B  | 301 | 野郷原一丁目10番2号   | 3  | 3  | 64.8 | 中層耐火構造三階建 | 6畳6畳6畳DK   | 洋  | 浴有  |      | 24,600 ~ 36,600 | 24,600 ~ 48,300 | 91,100 | 一般        |

- 1 間取の(DK)は、5~7畳相当面積です。
- 2 備考欄に「一般」又は「特目(一般)」とある住宅は、単身での入居はできません。
- 3 原則家賃は、収入月額が158,000円以下の家賃です。
- 4 裁量家賃は、障害・高齢者等の方で収入月額が214,000円以下の家賃です。
- 5 優先入居者へのあっせんについては、同一名称の団地であっても、建築年・設備等が著しく異なる場合は行いません。

- ※ 申込み受付期間は、令和6年6月1日(土)~同月7日(金)
- ※ 申込み受付時間は、午前8時30分~午後7時00分まで(時間厳守)  
(但し、土曜日は午後6時まで、日・祝日は休み)
- ※ 申込み受付場所は、大津市営住宅管理センター
- ※ 申込資格及び申込要領については、募集案内を参照してください。