

# 市営住宅空家一覧表

令和5年度第4回第1期募集 (31戸)

番号	建設年度	団地名	棟号	所在地	階建	階数	面積	構造	間取	WC	浴室	E V	原則家賃	裁量家賃	近傍同種家賃	備考	
1	H12	高城団地	1	205	和邇高城63番地の8	2	2	68.3	低層耐火構造二階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有		26,200 ~ 39,100	26,200 ~ 51,500	91,300	一般
2	S49	臨湖団地	4	313	本堅田一丁目1番18号	5	3	43.3	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	浴室スペースのみ		11,600 ~ 17,200	11,600 ~ 22,700	27,700	単身も可
3	S44	堅田団地	1	125	本堅田一丁目27番38号	4	1	34.4	中層耐火構造四階建	6畳4畳半DK	和	浴有		8,400 ~ 12,500	8,400 ~ 16,500	18,200	特目(単身も可)
4	S44	堅田団地	1	329	本堅田一丁目27番38号	4	3	34.4	中層耐火構造四階建	6畳4畳半DK	和	浴有		8,400 ~ 12,500	8,400 ~ 16,500	18,200	特目(単身も可)
5	S46	堅田第二団地	1	214	本堅田三丁目23番1号	5	2	37.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	浴有		9,400 ~ 13,900	9,400 ~ 18,400	20,800	特目(単身も可)
6	S49	坂本第二団地	1	104	坂本八丁目31番57号	4	1	51.1	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		14,400 ~ 21,500	14,400 ~ 28,400	37,300	特目(一般)
7	S62	坂本第四団地	A	302	坂本六丁目21番11号	3	3	57.0	中層耐火構造三階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		19,800 ~ 29,500	19,800 ~ 38,900	61,900	一般
8	S46	九条団地	1	97	坂本七丁目12番5号	4	3	39.4	中層耐火構造四階建	6畳3畳3畳DK	和	浴有		10,200 ~ 15,200	10,200 ~ 20,000	23,800	単身も可
9	H7	日和団地	1	305	坂本六丁目22番47号	3	3	67.7	中層耐火構造三階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有		26,000 ~ 38,700	26,000 ~ 51,100	84,200	一般
10	S44	下阪本団地	2	103	比叡辻一丁目15番2号	5	1	34.4	中層耐火構造五階建	6畳4畳半K	和	浴有		8,500 ~ 12,700	8,500 ~ 16,800	21,200	特目(単身も可)
11	H20	穴太団地	C	203	唐崎三丁目12番1号	4	2	53.9	中層耐火構造四階建	6畳6畳DK	洋	浴有	○	22,000 ~ 32,800	22,000 ~ 43,300	88,800	単身も可
12	H20	穴太団地	C	401	唐崎三丁目12番1号	4	4	53.9	中層耐火構造四階建	6畳6畳DK	洋	浴有	○	22,000 ~ 32,800	22,000 ~ 43,300	88,800	単身も可
13	S54	穴太団地	D	204	唐崎三丁目13番	5	2	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		14,800 ~ 22,100	14,800 ~ 29,200	39,300	特目(一般)
14	S61	唐崎駅前団地	A	1110	唐崎二丁目10番12号	11	11	60.5	高層耐火構造十一階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有	○	21,400 ~ 31,800	21,400 ~ 42,000	64,600	一般
15	H1	唐崎駅前第二団地	1	305	唐崎二丁目10番14号	10	3	61.1	高層耐火構造十階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有	○	22,500 ~ 33,500	22,500 ~ 44,200	71,900	一般
16	H3	神宮団地	B	205	神宮町11番3号	3	2	64.8	中層耐火構造三階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有		24,400 ~ 36,400	24,400 ~ 48,000	75,600	一般
17	S50	皇子が丘第一団地	1	403	錦織一丁目5番3号	4	4	51.2	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	和	浴有		14,100 ~ 21,100	14,100 ~ 27,800	35,300	特目(一般)
18	S53	皇子が丘第一団地	2	406	錦織一丁目5番2号	5	4	39.4	中層耐火構造五階建	6畳4畳半4畳半K	和	浴有		11,200 ~ 16,800	11,200 ~ 22,100	28,900	単身も可
19	S45	水車谷団地	1	16	皇子が丘一丁目23番13号	5	3	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	浴有		9,700 ~ 14,400	9,700 ~ 19,000	21,500	特目(単身も可)
20	H12	大谷団地	A	4	大谷町6番	2	—	63.5	低層耐火構造二階建	6畳5畳半DK	洋	浴有		25,400 ~ 37,900	25,400 ~ 49,900	76,800	特目(単身も可)
21	S63	朝日が丘二丁目団地	1	205	朝日が丘二丁目9番6号	4	2	59.8	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		21,000 ~ 31,200	21,000 ~ 41,200	72,000	一般
22	S43	膳所団地	23	53	本丸町6番23号	5	5	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳K	和	浴有		9,500 ~ 14,100	9,500 ~ 18,700	25,700	特目(単身も可)
23	S61	秋葉台団地	B	304	秋葉台11番	5	3	56.2	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		18,800 ~ 28,000	18,800 ~ 37,000	52,000	一般
24	S49	昭和第二団地	1	404	西の庄15番3号	5	4	51.2	中層耐火構造五階建	6畳6畳6畳DK	和	浴有		14,500 ~ 21,600	14,500 ~ 28,400	41,800	特目(一般)
25	S50	昭和第二団地	2	106	西の庄15番57号	5	1	39.4	中層耐火構造五階建	6畳4畳半4畳半K	和	浴有		11,300 ~ 16,900	11,300 ~ 22,300	32,900	単身も可
26	S44	石山団地	26	204	大平一丁目5番26号	5	2	34.4	中層耐火構造五階建	6畳4畳半K	和	浴有		8,200 ~ 12,300	8,200 ~ 16,200	17,500	特目(単身も可)
27	S46	石山第二団地	1	303	大平二丁目6番1号	5	3	38.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	浴有		10,000 ~ 14,900	10,000 ~ 19,700	22,900	特目(単身も可)
28	S46	石山第二団地	2	101	大平二丁目6番2号	5	1	37.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	浴有		9,500 ~ 14,200	9,500 ~ 18,700	21,400	特目(単身も可)
29	H9	南郷団地	B	203	南郷三丁目16番2号	3	2	65.0	中層耐火構造三階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有		25,200 ~ 37,500	25,200 ~ 49,500	103,700	一般
30	H1	田上団地	1	205	稲津一丁目7番10号	3	2	59.5	中層耐火構造三階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		21,100 ~ 31,400	21,100 ~ 41,400	54,000	特目(一般)
31	H5	野郷原団地	B	301	野郷原一丁目10番2号	3	3	64.8	中層耐火構造三階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有		24,700 ~ 36,700	24,700 ~ 48,400	86,800	一般

- 1 浴室の(浴室スペースのみ)は、浴室のスペースはありますが、浴槽・風呂釜を入居者負担で設置していただきます。
- 2 間取の(DK)は、5~7畳相当面積です。
- 3 備考欄に「一般」又は「特目(一般)」とある住宅は、単身での入居はできません。
- 4 原則家賃は、収入月額が158,000円以下の家賃です。
- 5 裁量家賃は、障害・高齢者等の方で収入月額が214,000円以下の家賃です。
- 6 優先入居者へのあっせんについては、同一名称の団地であっても、建築年・設備等が著しく異なる場合は行いません。

※ 申込み受付期間は、令和6年2月1日(木)~同月9日(金)  
 ※ 申込み受付時間は、午前8時30分~午後7時00分まで(時間厳守)  
 (但し、土曜日は午後6時まで、日・祝日は休み)  
 ※ 申込み受付場所は、大津市営住宅管理センター  
 ※ 申込資格及び申込要領については、募集案内を参照してください。  
 ※ 上記期間に申込みがなかった住宅については、後日、第2期募集を行います。