

## 市営住宅空家一覽表

令和5年度第3回第2期募集 (19戸)

番号	建設年度	団地名	棟号	所在地	階建	階数	面積	構造	間取	WC	浴室	E V	原則家賃	裁量家賃	近傍同種家賃	備考
1	S49	臨湖団地	4 313	本堅田一丁目1番18号	5	3	43.3	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	浴室スペースのみ		11,600 ~ 17,200	11,600 ~ 22,700	27,700	単身も可
3	S45	堅田第二団地	2 203	本堅田三丁目23番2号	5	2	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	浴室スペースのみ		9,700 ~ 14,400	9,700 ~ 18,500	18,500	単身も可
4	S49	坂本第二団地	1 104	坂本八丁目31番57号	4	1	51.1	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		14,400 ~ 21,500	14,400 ~ 28,400	37,300	特目(一般)
5	S49	坂本第二団地	1 301	坂本八丁目31番57号	4	3	51.1	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴室スペースのみ		14,400 ~ 21,500	14,400 ~ 28,400	37,300	一般
6	S53	坂本第三団地	1 401	坂本八丁目7番21号	5	4	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		15,500 ~ 23,100	15,500 ~ 30,500	31,800	特目(一般)
8	S45	下阪本団地	3 203	比叡辻一丁目15番3号	5	2	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	浴有		9,700 ~ 14,400	9,700 ~ 19,000	23,600	特目(単身も可)
9	S48	比叡辻団地	4 502	比叡辻二丁目11番4号	5	5	43.3	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	浴室スペースのみ		11,600 ~ 17,200	11,600 ~ 22,700	31,500	単身も可
10	S51	比叡辻団地	6 201	比叡辻二丁目11番6号	5	2	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		14,400 ~ 21,400	14,400 ~ 28,200	31,400	特目(一般)
14	S54	穴太団地	D 504	唐崎三丁目13番	5	5	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		14,800 ~ 22,100	14,800 ~ 29,200	39,300	特目(一般)
18	S50	皇子が丘第一団地	1 403	錦織一丁目5番3号	4	4	51.2	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	和	浴有		14,100 ~ 21,100	14,100 ~ 27,800	35,300	特目(一般)
19	S53	皇子が丘第一団地	2 406	錦織一丁目5番2号	5	4	39.4	中層耐火構造五階建	6畳4畳半4畳半K	和	浴有		11,200 ~ 16,800	11,200 ~ 22,100	28,900	単身も可
20	S45	水車谷団地	1 16	皇子が丘一丁目23番13号	5	3	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	浴有		9,700 ~ 14,400	9,700 ~ 19,000	21,500	特目(単身も可)
23	S53	御殿浜第一団地	3 304	御殿浜14番1号	5	3	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		15,100 ~ 22,500	15,100 ~ 29,700	33,000	特目(一般)
24	S50	御殿浜第二団地	1 303	御殿浜12番1号	4	3	51.1	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		14,400 ~ 21,400	14,400 ~ 28,200	39,600	特目(一般)
26	S49	昭和第二団地	1 404	西の庄15番3号	5	4	51.2	中層耐火構造五階建	6畳6畳6畳DK	和	浴有		14,500 ~ 21,600	14,500 ~ 28,400	41,800	特目(一般)
27	S44	石山団地	26 401	大平一丁目5番26号	5	4	34.4	中層耐火構造五階建	6畳4畳半K	和	浴有		8,200 ~ 12,300	8,200 ~ 16,200	17,500	特目(単身も可)
28	S46	石山第二団地	1 303	大平二丁目6番1号	5	3	38.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	浴有		10,000 ~ 14,900	10,000 ~ 19,700	22,900	特目(単身も可)
30	H1	田上団地	1 205	稲津一丁目7番10号	3	2	59.5	中層耐火構造三階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		21,100 ~ 31,400	21,100 ~ 41,400	54,000	特目(一般)
32	H7	山の手団地	A 104	野郷原二丁目27番1号	3	1	64.6	中層耐火構造三階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有		24,800 ~ 37,000	24,800 ~ 48,800	95,100	一般

- 1 浴室の(浴室スペースのみ)は、浴室のスペースはありますが、浴槽・風呂釜を入居者負担で設置していただきます。
- 2 間取の(DK)は、5~7畳相当面積です。
- 3 備考欄に「一般」又は「特目(一般)」とある住宅は、単身での入居はできません。
- 4 原則家賃は、収入月額が158,000円以下の家賃です。
- 5 裁量家賃は、障害・高齢者等の方で収入月額が214,000円以下の家賃です。
- 6 優先入居者へのあっせんについては、同一名称の団地であっても、建築年・設備等が著しく異なる場合は行いません。

- ※ 申込み受付期間は、令和5年12月1日(金)~同月8日(金)

※ 申込み受付時間は、午前8時30分~午後7時00分まで(時間厳守)  
(但し、土曜日は午後6時まで、日・祝日は休み)

※ 申込み受付場所は、大津市営住宅管理センター

※ 申込資格及び申込要領については、募集案内を参照してください。