

市営住宅空家一覧表

令和5年度第1回第1期募集 (27戸)

番号	建設年度	団地名	棟号	所在地	階建	階数	面積	構造	間取	WC	浴室	E V	原則家賃	裁量家賃	近傍同種家賃	備考
1	S44	堅田団地	1	118	本堅田一丁目27番38号	4	34.4	中層耐火構造四階建	6畳4畳半DK	和	浴有		8,400 ~ 12,500	8,400 ~ 16,500	18,200	特目(単身も可)
2	S44	堅田団地	1	125	本堅田一丁目27番38号	4	34.4	中層耐火構造四階建	6畳4畳半DK	和	浴有		8,400 ~ 12,500	8,400 ~ 16,500	18,200	特目(単身も可)
3	S46	堅田第二団地	1	316	本堅田三丁目23番1号	5	37.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	浴有		9,400 ~ 13,900	9,400 ~ 18,400	20,800	特目(単身も可)
4	S49	坂本第二団地	1	104	坂本八丁目31番57号	4	51.1	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		14,400 ~ 21,500	14,400 ~ 28,400	37,300	特目(一般)
5	H7	日和団地	1	303	坂本六丁目22番47号	3	67.7	中層耐火構造三階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有		26,000 ~ 38,700	26,000 ~ 51,100	84,200	一般
6	S49	比叡辻団地	2	101	比叡辻二丁目11番2号	5	43.3	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	浴有		11,800 ~ 17,500	11,800 ~ 23,100	28,200	特目(単身も可)事故住宅
7	H17	穴太団地	B	402	唐崎三丁目16番1号	4	42.9	中層耐火構造四階建	6畳5畳K	洋	浴有	○	17,300 ~ 25,800	17,300 ~ 34,000	80,000	単身も可
8	H20	穴太団地	C	104	唐崎三丁目12番1号	4	53.9	中層耐火構造四階建	6畳6畳DK	洋	浴有	○	22,000 ~ 32,800	22,000 ~ 43,300	88,800	単身も可
9	S55	穴太団地	E	104	唐崎三丁目13番	5	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		15,300 ~ 22,800	15,300 ~ 30,100	36,600	特目(一般)
10	S61	唐崎駅前団地	B	507	唐崎二丁目10番12号	10	62.4	高層耐火構造十階建	6畳6畳4畳半LDK	洋	浴有	○	22,000 ~ 32,800	22,000 ~ 43,300	66,800	一般
11	H3	神宮団地	A	302	神宮町11番8号	3	64.6	中層耐火構造三階建	6畳半6畳6畳DK	洋	浴有		24,400 ~ 36,300	24,400 ~ 47,800	79,300	一般
12	S50	皇子が丘第一団地	1	403	錦織一丁目5番3号	4	51.2	中層耐火構造四階建	6畳6畳6畳DK	和	浴有		14,100 ~ 21,100	14,100 ~ 27,800	35,300	特目(一般)
13	S45	水車谷団地	1	16	皇子が丘一丁目23番13号	5	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	浴有		9,700 ~ 14,400	9,700 ~ 19,000	21,500	特目(単身も可)
14	S47	水車谷団地	4	52	錦織一丁目22番2号	5	39.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	浴有		10,500 ~ 15,600	10,500 ~ 20,000	20,000	特目(単身も可)
15	S47	水車谷団地	5	56	錦織一丁目22番1号	5	39.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳DK	洋	浴有		10,500 ~ 15,600	10,500 ~ 19,500	19,500	特目(単身も可)
16	S43	膳所団地	22	22	本丸町6番22号	5	39.0	中層耐火構造五階建	6畳4畳半3畳K	和	浴有		9,500 ~ 14,100	9,500 ~ 18,700	25,700	特目(単身も可)
17	S53	御殿浜第一団地	3	305	御殿浜14番1号	5	51.1	中層耐火構造五階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴室スペースのみ		15,100 ~ 22,500	15,100 ~ 29,700	33,000	一般
18	S50	御殿浜第二団地	1	403	御殿浜12番1号	4	51.1	中層耐火構造四階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		14,400 ~ 21,400	14,400 ~ 28,200	39,600	特目(一般)
19	S58	別保三丁目団地	A	203	別保三丁目5番	3	63.0	中層耐火構造三階建	6畳4畳半4畳半LDK	洋	浴有		20,600 ~ 30,600	20,600 ~ 40,400	62,000	一般
20	S49	昭和第二団地	1	404	西の庄15番3号	5	51.2	中層耐火構造五階建	6畳6畳6畳DK	和	浴有		14,500 ~ 21,600	14,500 ~ 28,400	41,800	特目(一般)
21	S50	昭和第二団地	2	206	西の庄15番57号	5	39.4	中層耐火構造五階建	6畳4畳半4畳半K	和	浴有		11,300 ~ 16,900	11,300 ~ 22,300	32,900	単身も可
22	S44	石山団地	26	401	大平一丁目5番26号	5	34.4	中層耐火構造五階建	6畳4畳半K	和	浴有		8,200 ~ 12,300	8,200 ~ 16,200	17,500	特目(単身も可)
23	S46	石山第二団地	1	303	大平二丁目6番1号	5	38.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	浴有		10,000 ~ 14,900	10,000 ~ 19,700	22,900	特目(単身も可)
24	S46	石山第二団地	2	504	大平二丁目6番2号	5	38.9	中層耐火構造五階建	6畳4畳半DK	和	浴有		10,000 ~ 14,900	10,000 ~ 19,700	22,900	特目(単身も可)
25	H11	南郷団地	C	303	南郷三丁目16番3号	3	65.0	中層耐火構造三階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有		25,400 ~ 37,800	25,400 ~ 49,900	92,900	一般
26	H1	田上団地	1	106	福津一丁目7番10号	3	59.5	中層耐火構造三階建	6畳6畳4畳半DK	洋	浴有		21,100 ~ 31,400	21,100 ~ 41,400	54,000	一般
27	H7	山の手団地	A	204	野郷原二丁目27番1号	3	64.6	中層耐火構造三階建	6畳6畳6畳DK	洋	浴有		24,800 ~ 37,000	24,800 ~ 48,800	95,100	一般

- 1 浴室の(浴室スペースのみ)は、浴室のスペースはありますが、浴槽・風呂釜を入居者負担で設置していただきます。
- 2 間取の(DK)は、5~7畳相当面積です。
- 3 備考欄に「一般」又は「特目(一般)」とある住宅は、単身での入居はできません。
- 4 原則家賃は、収入月額が158,000円以下の家賃です。
- 5 裁量家賃は、障害・高齢者等の方で収入月額が214,000円以下の家賃です。
- 6 優先入居者へのあっせんについては、同一名称の団地であっても、建築年・設備等が著しく異なる場合は行いません。
- 7 備考欄の「事故住宅」とは、過去3年以内に住宅において、自殺や孤独死等の死亡事故があった住宅です。

※ 申込み受付期間は、令和5年5月1日(月)~同月12日(金)
 ※ 申込み受付時間は、午前8時30分~午後7時00分まで(時間厳守)
 ※ 申込み受付場所は、大津市営住宅管理センター
 (但し、土曜日は午後6時まで、日・祝日は休み)
 ※ 申込資格及び申込要領については、募集案内を参照してください。
 ※ 上記期間に申込みがなかった住宅については、後日、第2期募集を行います。